

# NYHETS BREV

## JANUARI-MARS 2019



### Framtida underhåll

Föreningen utför löpande underhåll av fastigheten och under 2019 finns det ett par viktiga projekt att slutföra. Obligatorisk ventilationskontroll (även kallad OVK) kommer upphandlas och utföras i samtliga lägenheter, handräcken kommer installeras i de källargångar som har nivåskillnader och diverse dräneringsbehov och markskador kommer utvärderas. Mer information kommer via nyheter på hemsidan och e-post samt vid behov direkt till din brevlåda.

### Motioner till årsstämma

Det är nu hög tid att skriva en motion om du vill ha ett ärende behandlat på föreningsstämman senare i år. Om du önskar en förändring i föreningen är detta ditt bästa verktyg; en motion som lämnas in till styrelsen måste behandlas på föreningsstämman. Använd gärna den mall som finns på hemsidan. Enligt stadgarna måste en motion lämnas in senast 2019-02-01, antingen via e-post eller vanlig post. På vår hemsida finns en mycket enkel PDF-mall som du kan fylla i, spara och skicka till [info@brfdoktorn.se](mailto:info@brfdoktorn.se) eller med post till BRF Doktorn, Doktor Widerströms gata 50D, 12954 Hägersten.

### Försäljning av hyresrätter

Föreningen fortsätter att omvandla de hyresrätter som sägs upp till bostadsrätter. I början på 2019 kommer en trerummare på Doktor Widerströms gata 44 och en enrummare på Doktor Widerströms gata 38 att säljas med bostadsrätt. De senaste årens försäljningar har möjliggjort rejäla avbetalningar på föreningens lån och under 2019 kommer ett lån på ca 8 miljoner att amorteras helt.

### Medlemsundersökning

I december 2018 skickade styrelsen ut en medlemsundersökning via e-post och ca 25% av mottagarna svarade anonymt på enkäten trots att det för detta tillfälle krävdes ett Google-konto för att svara. I framtiden kommer en undersökning som inte kräver Google-konto att skickas ut.

Med vänlig hälsning

Styrelsen

[info@brfdoktorn.se](mailto:info@brfdoktorn.se)

<https://brfdoktorn.se>