



Nyhetsblad – September 2013

Ny energideklaration utförd

För att få bättre värde, samt på grund av att den tidigare deklARATIONEN delvis var felaktig har vi nyligen utfört en ny energideklaration. Tidigare värde var 203 kWh/kvm år, den nya siffran är ca. 156 kWh/kvm år. Vilket är jätteroligt, och då ligger vi antagligen ännu bättre till i verkligheten! Deklarationen sträcker sig mellan augusti 2012- augusti 2013, men vårt energiprojekt avslutades först vid årsskiftet 2012.

(Vår grannförening Nackspegeln med liknande fastigheter fick i februari värdet 173 kWh/kvm år)

Välkommen på informationsmöte 14e november 19:00!

Vi har valt att inte längre ha öppet hus, då intresset för forumet var litet. Styrelsen hälsar här med istället till ett allmänt informationsmöte, där vi får chans att berätta lite kring vårt arbete och vad som är på gång, och ni får chans att ställa frågor. Vi bjuder på kaffe och trevligt samtal, hoppas på att se så många som möjligt! Mötet äger rum i föreningslokalen.

Höststädning

12 oktober, kl.10-14, så har vi vår årliga vårstädning. Samling sker på gården vid nr.24-34. Såväl hyresgäster som medlemmar är välkomna. Dagen avslutas med en korvgrillning eller mys i lokalen beroende på väder. Det finns alla möjliga arbetsuppgifter och alla kan bidra! Glöm inte att märka upp din cykel. Mer info på separat kallelse.

Missa inte!

Vi lottar ut en övernattning med frukost för 2 personer på Fredensborgs Herrgård bland deltagarna!

Kl.14:00 vid korvgrillningen kommer vi att av dessa anmälda dra en vinnare som vinner en övernattning med frukost för två personer på Fredensborgs Herrgård. Presentkortet är giltigt i ett år.

Beslut tagna på extrastämma, information digitalt

De två extrastämmorna som hölls nyligen beslutade enligt styrelsens förslag att gå vidare med att omvandla lokal nr 791-2757, Dr Widerströms Gata 48, till lägenhet. Stämman beslutade också att andelstalen för föreningens medlemmar efter eventuellt omvandlande räknas om.

Det beslutades även om stadgeändringar av 40§ och 47§, vilket gör att vi i fortsättningen får skicka ut kallelse och meddelande via e-post. Kallelse sätts också upp som anslag i port. Har du inte fått något mail från oss? Har vi inte din mailadress? Vänligen återkom med dina uppgifter till oss!

Nytt tv-avtal

Föreningen har tecknat ett nytt kollektivt tv-avtal som börjar gälla från och med årsskiftet. Anledningen till detta är att det avtal vi har idag är föråldrat, opraktiskt och dyrt. Det har också gjorts att föreningen felaktigt betalat pengar för andra medlemmar som inte betalat sin avgift, det administrativa i systemet har helt enkelt inte fungerat, och vi ser inte att det är hållbart i längden. Det är idag många medlemmar som har tvutbudet, men som inte betalar för det. Dessutom är avtalet dyrt för varje enskild medlem.

Det nya avtalet är billigare och bättre! Kostnaden kommer att sänkas till 97kr/mån och då ingår ett kollektiv basutbud, en digitalbox och ett digitalkort till samtliga medlemmar.

De lägenheter som idag inte betalar avgiften, och alltså tidigare (om allt gått rätt till) fått filter installerade kommer att få sitt filter bortmonterat av montör. Dessa lägenheter har aviserats på nyhetsbrevet via mejl och i trappuppgångarna.

Återkom om du är med på listan, men inte har filter!

Mer information kommer inom kort!