



# Kallelse till extra föreningsstämma

**Datum:** Torsdag 12 april 2018

**Tid:** Kl. 19.00

**Plats:** Brf Nackspegelns föreningslokal, Doktor Widerströms gata 80 (på gaveln)

Medlemmar i Bostadsrättsföreningen Doktorn hälsas välkomna till extra föreningsstämma. Inregistrering sker från kl. 18.30. OBS! Vänligen ta med giltig legitimation.

Varje bostadsrätt har **en** röst på föreningsstämman. När två eller fler personer tillsammans äger en bostadsrätt får man inom boendet utse en person som har rätt att rösta eller uttala sig på stämman. Medlem får även utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make eller närstående, som varaktigt sammanbor med medlemmar får vara ombud. Ombud får inte företräda mer än en medlem. Ombudet skall lämna en skriftlig, dagtecknad fullmakt.

Stämmans utlysande sker genom personlig kallelse via e-post till de medlemmar som uppgett e-postadress. Övriga medlemmar kallas via utdelning eller post.

## Bakgrund

Lagen om ekonomiska föreningar har under de senaste åren varit föremål för en omfattande översyn. Målet med översynen var i korthet att modernisera lagen så att den är bättre anpassad till nuvarande förhållanden.

Övergångsbestämmelserna fastslår att om det i en förenings stadgar finns bestämmelser som strider mot nya lagen ska styrelsen till en föreningsstämma som hålls senast 30 juni 2018 lägga fram förslag till ändring av stadgarna. BRF Doktors stadgar behöver uppdateras för att matcha den nya lagtexten.

Styrelsen har arbetat fram ett förslag till stadgar som baseras på Bostadsrätternas väl beprövade mönsterstadgar. Utöver ovan nämnda förändringar innehåller förslaget tydligare beskrivningar avseende medlemmarnas rättigheter och skyldigheter. Förslaget till nya stadgar bifogas denna kallelse.

Styrelsen föreslår stämman att anta förslaget till nya stadgar.

## Dagordning

- §1 Stämmans öppnande
- §2 Godkännande av dagordning
- §3 Val av stämмоordförande
- §4 Anmälan om val av sekreterare
- §5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- §6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
- §7 Fastställande av röstlängd
- §8 Beslut om förslaget till nya stadgar
- §9 Stämmans avslutande